

Charmante Maisonettewohnung in begehrter Lage

28203 Bremen, Dachgeschosswohnung zur Miete

Objekt ID: 3412



Wohnfläche ca.: **121,12 m²** - Zimmer: **4** - Kaltmiete: **1.250,00 EUR**



Charmante Maisonettewohnung in begehrter Lage

Objekt ID	3412
Objekttypen	Dachgeschosswohnung, Wohnung
Adresse	28203 Bremen Bremen
Etage	4
Wohnfläche ca.	121,12 m²
Zimmer	4
Balkone	1
Heizungsart	Etagenheizung
Wesentlicher Energieträger	Gas
Zustand	neuwertig
Ausstattung / Merkmale	Badewanne, Balkon, Dusche, Einbauküche, Fliesenboden, Gäste-WC, Parkettboden, Tageslichtbad



Objektbeschreibung

Diese vollständig sanierte und renovierte Maisonettewohnung befindet sich im 4. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses. Die Wohnung bietet Ihnen ca. 121 m², verteilt auf 4 Zimmer. Vom Eingangsbereich aus erreichen Sie zur Rechten das moderne Badezimmer (mit einer Badewanne und einer Dusche) und einen Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss. Zur Linken den großzügigen Treppenaufgang in das Dachgeschoss sowie 3 Zimmer zur individuellen Nutzung. Im Dachgeschoss erwartet Sie ein großzügiger Wohn- und Kochbereich, der durch Stützpfeiler und Dachschrägen einen besonderen Charme erhält. Zudem gelangen Sie von hier aus auf die nicht einsehbare Dachterrasse. Im Wohn-/Kochbereich befindet sich eine integrierte Küchenzeile, die mit einer hochwertigen Küchenfront sowie E-Geräten ausgestattet ist. Des Weiteren befindet sich auf der Etage ein Gäste-WC.

Energieausweis

Energieausweis

wird bei Besichtigung vorgelegt



Lage

Die Straße "Außer der Schleifmühle" gehört nach ihrer Postleitzahl zum Bremer Stadtteil Ostertor. Eine sehr zentrale Lage ist gewiss. Kurze Wege zum Hauptbahnhof, in die Innenstadt oder in das Schwachhauser Quartier zeichnen das Remberti-Viertel aus.

Die Anbindung an den ÖPNV liegt quasi vor der Haustür, was Ihnen eine gute Mobilität erlaubt. Geschäfte des täglichen Bedarfs und vieles mehr sind in der nahen Umgebung vertreten.





Küche



Außen



Wohnen



Schlafen



Arbeiten



Flur





Badezimmer



Badezimmer



Treppenaufgang



Küche



Küche



Essbereich





Ausblick



Balkon

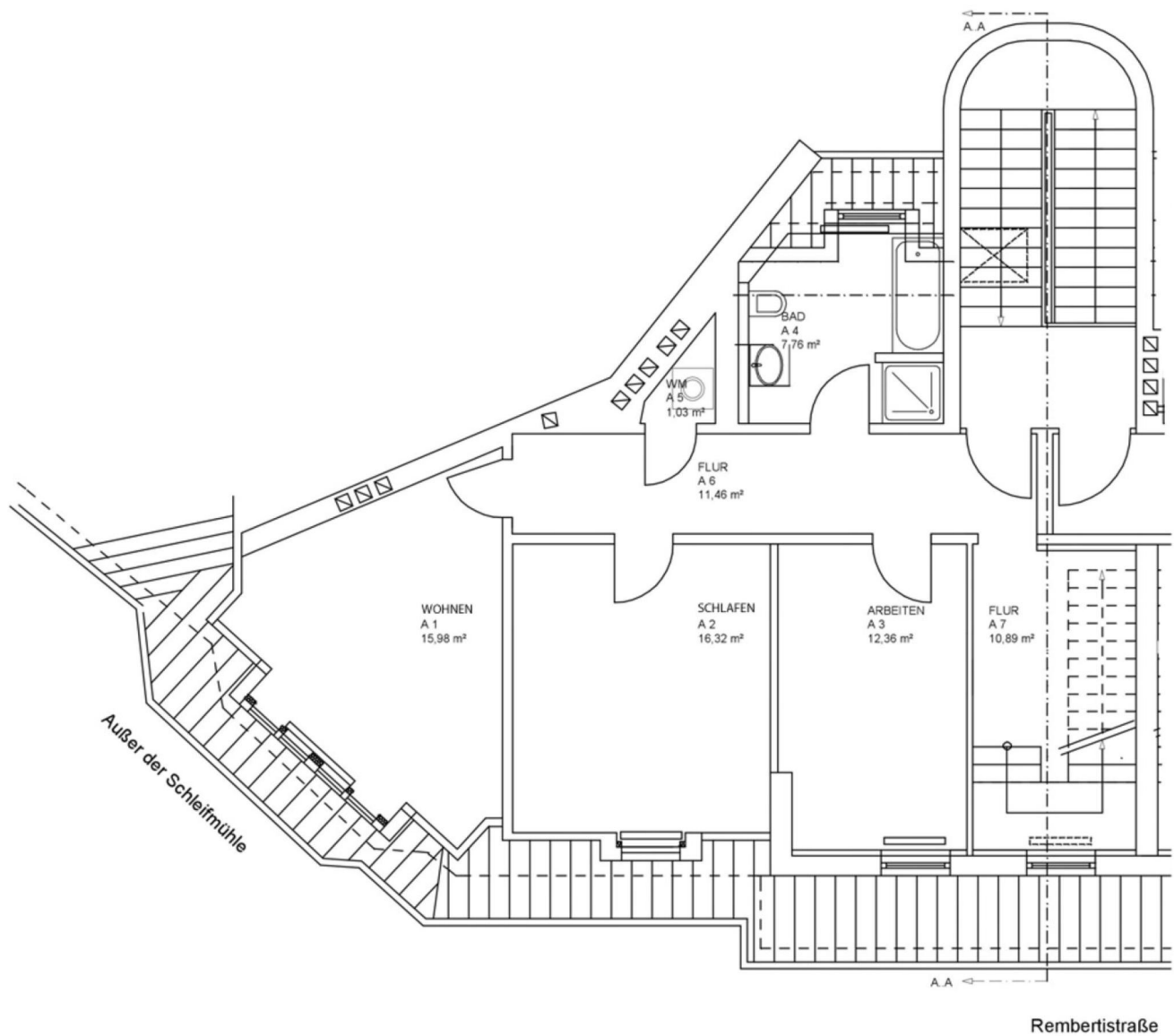


QRCode



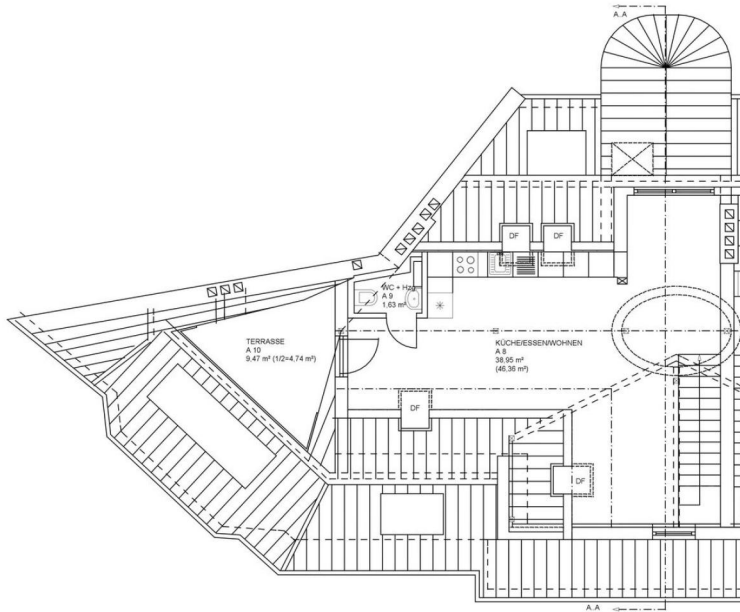
Grundriss

Grundriss OG



Grundriss

Grundriss DG



Wohnung A
Spitzboden 45,32 m²
gesamt 121,12 m²

